На основу члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25) и члана 38. став 2. тачка 12) Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17), у складу са чланом 28. став 1. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Општине Фоча“, бр. 6/18, 3/20 и 6/20), Скупштина Града Фоча, на Четрнаестој редовној сједници, дана 16. 6. 2025. године, д о н о с и

О Д Л У К У
О ДАВАЊУ У ЗАКУП НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ОЗНАЧЕНОГ КАО ДИО КЧ БРОЈ 279/1 И ДИО КЧ БРОЈ 281 КО БРОД

I

1) На основу ове одлуке извршиће се правни посао давања у закуп неизграђеног грађевинског земљишта, у својини Града Фоча, означеног као дио к.ч. број: 279/1, к.о. Брод и дио к.ч. број: 281, к.о. Брод, у укупној површини од 358 m^2, које се налази у насељу Брод на Дрини, општина Фоча (у даљем тексту: неизграђено грађевинско земљиште).

2) Детаљан приказ неизграђеног грађевинског земљишта из подтачке 1) ове тачке садржан је у документу: Скица фактичког стања, коју је израдио геометар Јелена Сладоје, дана 27. 4. 2026. године, која је саставни дио ове одлуке.

II

Неизграђено грађевинско земљиште из тачке I ове одлуке даје се у закуп непосредном погодбом закупцу Предрагу Ћаласану, из Фоче, ради коришћења привременог објекта самоуслужне аутопраонице, у погледу којег су закупцу издати Локацијски услови.

III

Неизграђено грађевинско земљиште из тачке I ове одлуке даје се у закуп до његовог привођења намјени, а најдуже на период од три године, уз плаћање мјесечне закупнине, прописане чланом 30. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Општине Фоча“, бр. 6/18, 3/20 и 6/20).

IV

Овлашћује се Градоначелник Фоче да, након ступања на снагу ове одлуке, закључи уговор о закупу неизграђеног грађевинског земљишта из тачке I ове одлуке, на начин и под условима прописаним овом одлуком.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Фоча“.

Број: 01-022-63/26
Фоча, 16. 6. 2026. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Никола Васиљевић